

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשיכנים הגרים ליד **אש שלום 17, תל אביב-יפו**, **נוש/ חלקה: 758/ 6636** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 017-2164 הגשה מקומות: 25008
לשימוש חורג: שימוש חורג מנומרים לגני ילדים ומסחר בשטח של 0.0000 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג הכלולת את החקלת הבאות:
1. שימוש חורג מחיתר מ מגורים לשימוש של מסחר לתקופה של לצמיתות.
2. **שימוש חורג מחיתר מ מגורים לשימוש של מבנה ציבור - נן ילדים לתקופה של לצמיתות.**
3. **הריסת הבניין הקיים והקמת בנין חדש מכח תמ"א 38 נבן 12.65 קומות במקום 9 שטח של 4 מ"ר.**
4. **חריגה של 40% בקו בניין קדמי עבור "עגון הצללה וקוריו" מעל חזית מסחר מ- 5.0 מ"א 0.3-5 מ"א.**
5. עונדים חלקה פרטית מספר 760 בוש 6636
לעיון בבקשה המקומות עלין להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת.
תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בניצון שם מלא וברור עם מספר טלפון דואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשיכנים הגרים ליד **אש שלום 19, תל אביב-יפו**, **נוש/ חלקה: 765/ 6636** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 017-2164 הגשה מקומות: 25010
לשימוש חורג: שימוש חורג מנומרים למסחר בשטח של 0.0000 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים
הכוללת את החקלות הבאות:
1. שימוש חורג מחיתר מ מגורים לשימוש של מסחר לתקופה של לצמיתות.
2. הריסת הבניין הקיים והקמת בנין חדש מכח תמ"א 38 נבן 12.65 קומות במקום 9 שטח של 4 מ"ר.
3. חריגה בקו בניין קדמי מעריב עבור קומת קרקע
4. שטח של 40% בקו בניין קדמי עבור "עגון הצללה וקוריו" מעל חזית מסחר מ- 5.0 מ"א 0.3-5 מ"א.
5. עונדים לחלקת פרטיות 759-760 בוש 6636
לעיון בבקשה המקומות עלין להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת.
תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בניצון שם מלא וברור עם מספר טלפון דואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשיכנים הגרים ליד **קישון אפרים 39, תל אביב-יפו**, **נוש/ חלקה: 54/ 7425** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 039-0173 הגשה מקומות: 32697
הכוללת את החקלת הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין קדמי/אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' מהותך.
2. הוספת 2 קומות נוספות מעל ל 3 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות במקשה 6 כולל קומת קרקע/קומת עמודים ממשל בחלקה.
3. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 70% מותרים. לצורך עימור הכנון
4. תוספת של 5% משטח המגרש מעל ל 70% מותרים, בעד התקנת מעלית.
5. הקלה מסוינה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 170 מ' במקום 200 מ' בחזית הקדמית/אחורית/צדית.
6. ביטול קומת 5 בנייה הפוכה לקומ מלאה.
7. הכללת גורמטות לחזית קדמית/אחורית/שיעור של 0.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר.
8. ניוד יבומות בין הקומות עבור תמרון מיטבי עד קומות שוות.
9. תוספת 5% לנגישות.
לעיון בבקשה המקומות עלין להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת.
תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בניצון שם מלא וברור עם מספר טלפון דואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברובח: **חל"א 70, תל אביב-יפו**, **נוש/ חלקה: 17 תיק רישוי: 3008**.
הכוללת את הבקשה לשימוש חורג הבא:
שימוש חורג לתכנית ביחס למבנה של מנצח לבנוי חוהר בניה למכיירת פירות זרקות, שימושי ומכינת מוצרי מזון קפואים בקומות קרקע בשטח של 182 מ"ר.
מבקש היתר עד ליום 31.12.2035.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגן רישוי עסקים.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ה"ל' במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, כתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדותות תתקבלה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה ליוון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044
בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tl-aviv.gov.il
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשיכנים הגרים ליד **חבון 4א, תל אביב-יפו**, **נוש/ חלקה: 40/ 6910** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0004-070 הגשה מקומות: 31552
בקשת רישוי: 24-0886
הכוללת את החקלת הבאות:
1. שימוש חורג מחיתר מ משדיום בקומת הקרקע וקומת הגלריה לשימוש של לטגורים לתקופה של לצמיתות.
לעיון בבקשה המקומות עלין להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת.
תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בניצון שם מלא וברור עם מספר טלפון דואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשיכנים הגרים ליד **חבון 4א, תל אביב-יפו**, **נוש/ חלקה: 40/ 6910** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0004-070 הגשה מקומות: 26542
בקשת רישוי: 24-0150
הכוללת את החקלת הבאות:
1. חריגה מהתכנית ומספרדת לעניין החוכיות.
לעיון בבקשה המקומות עלין להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת.
תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בניצון שם מלא וברור עם מספר טלפון דואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב - יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה לחייר - לפי תקנה 36 (2) (א) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בואת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, בקשה לחייר בניה לפירוט המבקוש לתוספת:
תוספת אחת: תקנת ברירת חריה פרטית במבצית ירות הגה בנייה לז' בריחה (מפ' מתיק) 23.43, קומה: 8, מיקום: במרחק גג תוך 23.43 מ'ר.
תוספת שני: תוספת אחת: שימוש חורג מבניית העבודה גורם פרטי.
מספר בקשה: 33588.
המבקשים: ישיאל משהיים, כי ואשר בהשרותם לאחר את: יו"רש רחאל אבו"ר ז"ל, יו"רש מאירס-טלמיון מוריס ז"ל, יאן וחי"ה/ם חלק מגבילים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת באתר הודעה זו.
במידה התיך רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדותות תתקבלה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044
בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tl-aviv.gov.il
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשיכנים הגרים ליד **זיונגון 140, תל אביב-יפו**, **נוש/ חלקה: 748/ 6627** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 140-0187 הגשה מקומות: 33728
לשימוש חורג: שימוש חורג מטסח שירות/מוני מים למשרד בשטח של 11.3300 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
הכוללת את החקלות הבאות:
1. שימוש חורג מחיתר מ חדר שירות/מים חמים לשימוש של משרד לתקופה של לצמיתות.
לעיון בבקשה המקומות עלין להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת.
תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בניצון שם מלא וברור עם מספר טלפון דואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה הבקשה לשימוש חורוג הבא: שימוש חורג מטאים בקומת קרקע לאולם אירועים לפי פריט רישוי עסק 7.9 מבקש היתר עד ליום 31.12.2031.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגן רישוי עסקים.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ה"ל' במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, כתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדותות תתקבלה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה ליוון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044
בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tl-aviv.gov.il
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב - יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה לחייר - לפי תקנה 36 (2) (א) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בואת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה לחייר בניה לפירוט המבקוש לתוספת:
תוספת דו"ר: מספר יחיד מורחבות: 1.
קומה בחד מתבצעת לתוספת: 12,
כיוון התוספת: אחור,
שטח התוספת (מ"ר): 7061.
חלקה: 157.
תיק רישוי: 70137.
הכוללת את הגשת בדבר בנייה ע"פ הפרטים המפורטים למטה:
התנגדותות תתקבלה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה ליוון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044
בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tl-aviv.gov.il
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשיכנים הגרים ליד **קישון אפרים 39, תל אביב-יפו**, **נוש/ חלקה: 54/ 7425** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 039-0173 הגשה מקומות: 32697
הכוללת את החקלת הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין קדמי/אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' מהותך.
2. הוספת 2 קומות נוספות מעל ל 3 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות במקשה 6 כולל קומת קרקע/קומת עמודים ממשל בחלקה.
3. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 70% מותרים. לצורך עימור הכנון
4. תוספת של 5% משטח המגרש מעל ל 70% מותרים, בעד התקנת מעלית.
5. הקלה מסוינה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 170 מ' במקום 200 מ' בחזית הקדמית/אחורית/צדית.
6. ביטול קומת 5 בנייה הפוכה לקומ מלאה.
7. הכללת גורמטות לחזית קדמית/אחורית/שיעור של 0.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר.
8. ניוד יבומות בין הקומות עבור תמרון מיטבי עד קומות שוות.
9. תוספת 5% לנגישות.
לעיון בבקשה המקומות עלין להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בכתובת ra_vaada@mail.tl-aviv.gov.il
בברכה עו"ד ליאור שפירא מ"מ וסגן ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 - מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בטמנות הועדה המקומית לתכנון ובניה
ניתנת בואת הודעה, בהראם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מספר 1090919-507 תא/מק/5117 - רובנישיון המחרוזת בטמנות הועדה המקומית לתכנון ובניה.
מונה תדפיס הוראות: 37 מונה תדפיס תשריט: 28
ואלה השטחים הכלולים בשטחי התכנית:
נוש/חלקה: נוש מסודר 7048 מחלקות בשלמותן 7-9, 12, 17 חלקי חלקות 24, 26, נוש מסודר 7050 חלקות בשלמותן 115-123, 125-126, חלקי חלקות 124, 127, מיקום/כתובת: **מחרוזות 1, 3, 11, 1, 7, 9, רובנישיון יצחק 9, 15, 21, 13, 1, 17, 23, 11, 5, 7, שד' ירושלים 101, 189, 197, 195, 195, 187**.
מטרת ההחלטה: הרחשת המרחב שביטות יפו ד' במזרח של פניו בניו בהראם לתכנית המתאר תא/5000 הבינוי החשיב מתאם מרכז ב-8 ג' בנייה מבנה 9 קומות וסגן 700 יחידות דיור.
כמו כן, ארגון מחדש של השטחים הציבוריים הפתוחים, תוספת שטחים קבועת זיקת המאה למעבר להשיגה של הכולל רג' כך שיהיו מרחב רחב ואיכותי לטובת הציבור.
עיקרי התוכנית:
1. אחידו וחלקה שלא מחסכתם כל הבעלים לפי פרק 9 סימן ז' לנדס
למעבר לרשימה לציבור במרחב היתר:
7. קבעת הרחיות מינו מינינה הודעה בנויה 19-5 קומות קויר בנין.
שיעורים: 8. קבעת הוראת תדפיסת ממכים ועימית ממוטט 9. קבעת חזית מסחרית לאורך הרחובות שד' ירושלים והמחרוזת.
10. קבעת הוראות לתת הקרקע.
של כ-2 דונם.
5. תוספת שטחים בנייים לשימושים ציבוריים בחוקה של כ-1450 מ"ר וקבעת הוראות לבנייה.
6. קבעת הוראות לקומת הקרקע, פיתוח החדרת זיקות המאה למעבר לרשימה לציבור במרחב היתר:
7. קבעת הרחיות מינו מינינה הודעה בנויה 19-5 קומות קויר בנין.
שיעורים: 8. קבעת הוראת תדפיסת ממכים ועימית ממוטט 9. קבעת חזית מסחרית לאורך הרחובות שד' ירושלים והמחרוזת.
10. קבעת הוראות לתת הקרקע.
של כ-2 דונם.
5. תוספת שטחים בנייים לשימושים ציבוריים בחוקה של כ-1450 מ"ר וקבעת הוראות לבנייה.
6. קבעת הוראות לקומת הקרקע, פיתוח החדרת זיקות המאה למעבר לרשימה לציבור במרחב היתר:
7. קבעת הרחיות מינו מינינה הודעה בנויה 19-5 קומות קויר בנין.
שיעורים: 8. קבעת הוראת תדפיסת ממכים ועימית ממוטט 9. קבעת חזית מסחרית לאורך הרחובות שד' ירושלים והמחרוזת.
10. קבעת הוראות לתת הקרקע.
של כ-2 דונם.
5. תוספת שטחים בנייים לשימושים ציבוריים בחוקה של כ-1450 מ"ר וקבעת הוראות לבנייה.
12. קבעת הוראות לנשאי איכות סביבה, ניהול מי נגר, בניה ירוקה ותכנון בר-קיימא.
הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בליקוט פרסומים מספר 12307 עמוד 7302 בתאריך 15/04/2024.
התכנית נמצאת לעיון במשרדו מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 ביומס א, ב, ג, ה, השעות 08:00-13:00.
מאגנט מנאול maanav.moin.gov.il
בברכה רב, ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העירייה ויו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשיכנים הגרים ליד **מרובס דוד 5, תל אביב-יפו**, **נוש/ חלקה: 454/ 6336** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 005-0905 הגשה מקומות: 33801
הכוללת את החקלת הבאות:
1. הקלה לתקמת ממי"ד בבליטה מקו בניין צדדי ובנייתו במרחק של 2 מ' במקום 3 מ' מהותך.
לעיון בבקשה המקומות עלין להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת.
תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בניצון שם מלא וברור עם מספר טלפון דואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב - יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה לחייר - לפי תקנה 36 (2) (א) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בואת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו, בקשה לחייר בניה לפירוט המבקוש לתוספת:
תוספת קומות: כמות קומות לתוספת: 1.60.
כמות יחיד' מתבצעת לתוספת: 3.
הרחבת דו"ר: מספר יחיד' מורחבות: 6,
מספר תכנית הרחבה: 3616
קומה בה מתבצעת התוספת: 4.
שטח התוספת (מ"ר): 288.80,
מבקשים שישויים פמימים הכלולים:
תוספת מעלית, חזוקה הבניין, שישויים פדים דירתיים ותוספת ממי"ד.
פירוט המבקוש לתוספת בניה בקומות הגג:
כיוון התוספת: אחור,
שטח התוספת (מ"ר): 40.15,
שטח ניוצל לתוספת: 100.00,
דחיירה,
לרבות הבנייה על הגג קיימת בחיית משנת: 1933,
השימוש בתשתית המבוקשת:
לעגורים,
גובה המבנה הקיים (מטר): 14.20.
לסיגה מהמחוקק מצד אחד (מטר): 3.50,
לסיגה מהמחוקק מצד שני (מטר): 4.00.
נן ילדים קיים ממי"ד: לא.
צוברו לו:
העבודות המבוקשות בחייר כוללות הוספת צובר נו חדש או העתקה של צובר קיים: לא.
הגורם עבורו מתבצעת העבודה גורם פרטי.
מספר בקשה: 34101
שם המבקשים: אור גלעם יוום בע"מ כתובת הנכס: **פרישעמן 20 א**.
נוש: 6906
חלקה: 32
חואיל ומהמבקשים מחזירים, כי אין באשרותם לאחר את: ברבר דפסה.
ואשר הניה/ם חלק מגבילים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בואת הודעה זו.
במידה התיך רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת רישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו.
מכתבת ההתנגדות יש לפרס את מספר הבקשה, נמוקי ההתנגדות, עם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון דואר אלקטרוני.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tl-aviv.gov.il
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה את הבקשה לשימוש חורוג הבא:
בקשה לפרסום על פי תב"ע 2549 לטקס של בתי קפה במקום.
מבקש היתר לצמיתות.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגן רישוי עסקים.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ה"ל' במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, כתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדותות תתקבלה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044
בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tl-aviv.gov.il
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשיכנים הגרים ליד **שורר חיים 3, תל אביב-יפו**, **נוש/ חלקה: 748/ 6627** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 003-2129 הגשה מקומות: 31525
בקשת רישוי: 24-1644
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הודלת תכסית בניה בשטח מרחף מ-20% ל-22.73% עבור ממי"ד כולל קירות.
2. חקלה מסוינה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.20 מ' בחזית אחורית דרומית.
לעיון בבקשה המקומות עלין להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת.
תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בניצון שם מלא וברור עם מספר טלפון דואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה